



# Prefeitura Municipal de Andradas, Minas Gerais

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000 — CNPJ nº 17.884.412/0001-34

Fone: (35) 3739-2000 - endereço eletrônico: [gabinete@andradas.mg.gov.br](mailto:gabinete@andradas.mg.gov.br)

Sítio oficial na internet: [www.andradas.mg.gov.br](http://www.andradas.mg.gov.br)



## LEI COMPLEMENTAR N.º 195 DE 30 DE SETEMBRO DE 2019

**Altera a Lei Complementar n.º 187, de  
13 de junho de 2018, para conceder a  
isenção da cobrança da CIP nas  
condições que especifica e dá outras  
providências.**

Faço saber que a Câmara Municipal de Andradas aprovou e eu  
Prefeito Municipal, sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1.º** A Lei Complementar n.º 187, de 13 de junho de 2018, que  
*“institui e dispõe sobre a Contribuição para Custeio de Serviço de Iluminação Pública,  
prevista no art. 149-A da Constituição Federal, e dá outras providências”*, passa a  
vigorar com as seguintes alterações em seus dispositivos:

*“Art. 2º. A CIP tem como fato gerador a prestação do serviço de  
iluminação pública, efetuada pelo Município Andradas em sua  
área urbana e de expansão urbana, diretamente ou mediante  
delegação. (NR)*

**Parágrafo Único.** *Consideram-se urbanas as áreas urbanizadas  
dentro do perímetro urbano da sede e dos distritos, bem como  
aquelas inseridas nas áreas de expansão urbana, constantes de  
loteamentos aprovados pelo Município, destinados à habitação, à  
indústria ou ao comércio.”*

**Art. 3º.** *O sujeito passivo da CIP é o proprietário, o titular do  
domínio útil ou possuidor, a qualquer título, da unidade*  
Lei Complementar n.º 195/2019 – Página n.º 1



# Prefeitura Municipal de Andradas, Minas Gerais

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000 — CNPJ nº 17.884.412/0001-34

Fone: (35) 3739-2000 - endereço eletrônico: [gabinete@andradas.mg.gov.br](mailto:gabinete@andradas.mg.gov.br)

Sítio oficial na internet: [www.andradas.mg.gov.br](http://www.andradas.mg.gov.br)



*imobiliária, edificada ou não, situada na área urbana e de expansão urbana do Município, assim como os proprietários de imóveis inseridos nos condomínios verdes instalados nos termos da Lei n.º 1745, de 06 de junho de 2016. (NR)*

*§1º. A arrecadação da CIP relativa aos imóveis não edificados e localizados na área urbana ou em área de expansão urbana e sem ligação regular de energia elétrica, será realizada juntamente com o lançamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU ou por outro meio previsto em decreto do Poder Executivo. (NR)*

*(...) ”*

**“Art. 4º. (...)**

*§1º. Sobre os lotes de terreno de que cuida o § 1º do artigo 3º, deverá ser adotado o percentual de 42 % (quarenta e dois por cento), ao ano, incidente sobre o valor da Tarifa de Iluminação Pública vigente em 1.º de janeiro de cada ano.*

*§2º. Ficam isentos da referida contribuição:*

*I - os imóveis situados na área rural do Município de Andradas;*

*II - o proprietário de um único lote de terreno em loteamento popular, no território nacional, com renda familiar inferior a um salário mínimo.*

*§ 3º. Os contribuintes que se enquadrarem no disposto no inciso II do § 2º, deverão protocolizar o pedido de isenção quando do lançamento do IPTU;*

*§4º A isenção de que trata o § 2º produzirá efeitos a partir de 31 de dezembro de 2019.”*

Lei Complementar n.º 195/2019 – Página n.º 2



## Prefeitura Municipal de Andradas, Minas Gerais

Praça Vinte e Dois de Fevereiro, s/nº - CEP 37795-000 — CNPJ nº 17.884.412/0001-34

Fone: (35) 3739-2000 - endereço eletrônico: [gabinete@andradas.mg.gov.br](mailto:gabinete@andradas.mg.gov.br)

Sítio oficial na internet: [www.andradas.mg.gov.br](http://www.andradas.mg.gov.br)



**Art. 2º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação,  
revogam – se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Andradas, aos trinta dias do mês de setembro de 2019.

**Rodrigo Aparecido Lopes**  
Prefeito Municipal